



**ПЛАНИРАНА НАМЕНА ПОВРШИНА
ГРАЂЕВИНСКО ПОДРУЧЈЕ**

ПОВРШИНЕ И ОБЈЕКТИ ЈАВНЕ НАМЕНЕ

- Објекти јавне намене:**
1. школа и вртић, 2. пошта, 3. амбуланта, пошта, управа
4. културни центар
- Саобраћајне површине и објекти**
— регулациона линија
— саобраћајница
— коридор специјалне железнице

- 1** остале саобраћајне површине:
1. паркиралиште "park&ride" и станица специјалне железнице са станичним тргом и парком
2. објекат јавне гараже
3. паркинг за аутобусе
4. паркинг за аутомобиле
5. паркинг за аутомобиле
6. подземна гаража са зеленом кровном терасом
- постојећи колско-пешачки приступи

- комуналне површине**
1. ППОВ (постројење за пречишћавање отпадних вода)
2. гробље
3. ТС (трансформаторна станица 110 kV)
4. пијаца
5. ГМРС (главна мернорегулациона станица-ван подручја плана)

- путно зеленило
уређено зеленило (парк, заштићено подручје, трг, шеталиште)
спорт и рекреација (терени, игралишта, сале...)
скијалишта (са пратећим и допунским наменама скијалишта)

- траса ски стаза
— планирана траса гондоле са полазном станицом
— планирана траса жичаре са полазном станицом
— постојећа траса жичаре са полазном станицом
— траса спортско-рекреативних стаза
— улаз у национални парк

- ПОВРШИНЕ ОСТАЛИХ НАМЕНА**
— породично становање
— викенд становање
— мешовито становање-пословање
— туристички комплекси
— туризам и угоститељство (високи туризам - хотели)
— туризам и угоститељство (градски - хотели)
— услуге
— производња, привреда
— скијалиште хотела Јуниор
— остало заштитно зеленило

ЗЕМЉИШТЕ ВАН ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА

- шуме и шумско земљиште
— водно земљиште
— пољопривредно земљиште

**ЛЕГЕНДА
ГРАНИЦЕ**

- Граница Плана генералне регулације
— Граница катастарске општине Брзеће
— Граница националног парка "Копаник"
— Граница постојећег грађевинског подручја
— Граница планираног грађевинског подручја

**ПЛАН ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
НАСЕЉА БРЗЕЋЕ - КОПАОНИК
- нацрт плана -**

НАЗИВ ЛИСТА: **Планирана намена површина** БРОЈ ЛИСТА: **3.2**

РАЗМЕРА: 1 : 2 500 ДАТУМ: 28.2.2015. г.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ БРУС РУКОВОДИЛАЦ РАДНОГ ТИМА: ДИРЕКТОР:
Председник Скупштине: Марија Пауновић Милојевић, Владан Ђорђевић
Силвана Ивковић, дипл.еиц. дипл. инж арх.

НАРУЧИЛАЦ: **ЈП Дирекција за грађевинско земљиште, путеве, планирање и изградњу Брус**

ОБРАЂИВАЧ: **"ИНФОПЛАН" Д.О.О. АРАНЂЕЛОВАЦ**

ISOQAR UKAS 12084 ISO 9001:2008 IRPS ISO 9001:2008